

## АКТ

**приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД 1 \_\_\_\_\_ой Фании Хазиевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106в, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 2768,40

| № пп   | Наименование работ   | Количественный показатель | Единица измерения       | Стоимость за ед. | Цена, руб.      |
|--|--|---------------------------|-------------------------|------------------|-----------------|
| <b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>                   |  |                           |                         |                  |                 |
| 1  | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории                            | комплекс работ            | руб./кв.м               | 1,66             | 4595,54         |
| 2  | Расчистка снега на придомовой территории с усовеpш.покрытием 1 класса (12.03.2022) | 0,0035                    | 10 000 кв.м. территории | 76516,64         | 267,81          |
|  | Посыпка территории I класса песком (12.03.2022)                                    | 0,35                      | 100 кв. м               | 268,81           | 94,08           |
| <b>Благоустройство территории</b>  |  |                           |                         |                  |                 |
| 3  | Обработка пиломатериалов   | Акт КС-2                  |                         |                  | 1551,77         |
|  | Ремонт и установка скамеек на придом.тер-рии                                       | Акт КС-2                  |                         |                  | 12370,00        |
|  | материалы  |                           |                         |                  | 8415,03         |
| <b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b>          |  |                           |                         |                  |                 |
| 4  | Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО               | 45,00                     | 1 прибор учета          | 31,00            | 1395,00         |
| 5  | Материалы: фотоэлемент на ворота   |                           |                         |                  | 3190,00         |
| <b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>  |  |                           |                         |                  | 0,00            |
| <b>Содержание конструктивных элементов</b>   |  |                           |                         |                  | 0,00            |
| <b>Ремонт общего имущества</b>   |  |                           |                         |                  | 0,00            |
| <b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>   |  |                           |                         |                  |                 |
| 6  | Электрическая энергия за февраль 2022г   | 413,00                    | кВт*ч                   | 5,24             | 2164,12         |
| <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b> |  |                           |                         |                  |                 |
| 7  | Аварийно-диспетчерское обслуживание  | 2768,40                   | кв.м                    | 0,40             | 1107,36         |
| <b>Услуги по управлению МКД</b>  |  |                           |                         |                  |                 |
| 8  | Услуги по управлению МКД   | 2768,40                   | кв.м                    | 2,00             | 5536,80         |
| <b>Прочие услуги, в т.ч. дополнительные</b>  |  |                           |                         |                  |                 |
| 9  | Услуги ТРКЦ 6%   | 6,00                      | %                       | 22642,89         | 1358,63         |
| 10   | Услуги банка   |                           |                         |                  | 211,88          |
| 11   | Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)      | 1                         | месяц                   | 5000,00          | 5000,00         |
| <b>ИТОГО:</b>  |  |                           |                         |                  | <b>47258,03</b> |

2. Всего за период с 01.03.2022г. по 31.03.2022г. выполнено работ на сумму

**47 258,03р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ****ЗАКАЗЧИК**

Л.И.Бетеева

31.03.2022

ЛИДИЯ ИВАНОВНА БЕТЕЕВА

ИП

ДЕРЖАТЕЛЬ

ИЛИ КРАС. ТИ

2022

2068